

QUESTIONAMENTOS / ESCLARECIMENTOS CP 01/2019 - HOSPITAL CARIACICA 1ª FASE**Data: 04/09/2019**

item	descrição	resposta
1	1) Considerar manta MAC DRAIN V no serviço de impermeabilização tipo 1 em CORTINA e no serviço de solo grampeado? 2) Especificação e diâmetro do tubo coletor do dispositivo de drenagem da manta Mac Drain? 3) Localização do ponto de lançamento do tubo coletor do dispositivo de drenagem da manta Mac Drain?	1) Sim; 2) Tubo PEAD corrugado flexível 110mm para drenagem; 3) Ver Planta de Implantação da Drenagem.
2	Especificação detalhada do sistema pré-fabricado de drenagem Isostud e MaxDren especificado no item 5.1.3 do documento HGC-IMP-DOC-002-CESP-GER-R00, a ser executado após a impermeabilização tipo I.	Considerar o mesmo sistema adotado para o solo grampeado (MacDrain V, Colbondrain CX 1000 ou similar).
3	A empresa solicita confirmação da CPL de que: 1) a nota que consta no projeto ("O EQUIPAMENTO UTILIZADO NA EXECUÇÃO DAS ESTACAS RAIZ DEVERÁ MANTER O MESMO DIÂMETRO ESPECIFICADO NO PROJETO DURANTE A ESCAVAÇÃO EM ROCHA - 250mm, 310mm e 400mm") está equivocada, pois os valores unitários dos itens de Estaca Raiz da planilha disponibilizada não são compatíveis com essa prática;	As estacas deverão ser executadas conforme estabelecido em projeto (sem redução de diâmetro), conforme confirmado pelo projetista.
3	2) a planilha foi orçada conforme as orientações de diâmetros mínimos sugeridas pela ABEF e praticadas pelo mercado. Solicita também a disponibilização da Composição de Custo Unitário dos Itens de Estaca Raiz para verificar se foi considerado o disposto na nota de projeto referida.	Em relação ao preço das estacas, foram realizadas novas cotações para confirmação dos preços, alertando aos fornecedores que não haverá redução de diâmetro em rocha. Os preços informados pelos fornecedores e considerados na planilha orçamentária estão adequados com essa condição, conforme propostas apresentadas. Quanto as composições, cada empresa deverá elaborar suas próprias composições de custos.
4	1) Quanto à Licença Prévia Ambiental nº139/2016 (em nome da Secretária do Estado de Saúde): 1.1) Solicita confirmação de que as 21 condicionantes a serem cumpridas são de responsabilidade exclusiva da contratante. 1.2) Quais condicionantes já foram cumpridas? 2) A citada licença ambiental, cuja emissão se deu em 07/10/2016 e tem duração de 1460 dias, irá expirar em 06/10/2020, portanto antes do encerramento do contrato de execução das obras. Confirmar se a renovação da mesma será efetuada pela Contratante. 3) Solicita que sejam disponibilizados os critérios de medição dos serviços.	1) As condicionantes nº 2, 3, 11 e 12 são de responsabilidade da CONTRATADA. As demais condicionantes já foram cumpridas ou estão sendo cumpridas pela ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA; 2) Entendimento correto; 3) Consultar "ROTEIRO PARA PROCEDIMENTOS DE LEVANTAMENTOS LABOR - IOPES" no site do IOPES;

QUESTIONAMENTOS / ESCLARECIMENTOS CP 01/2019 - HOSPITAL CARIACICA 1ª FASE

Data: 04/09/2019

item	descrição	resposta
4	<p>Serviços que por não constarem na planilha orçamentária, a empresa entende que a execução será de responsabilidade da contratante: 4) Canaleta de drenagem em concreto prevista no projeto de solo grampeado; 5) Andaimes necessários para a execução do solo grampeado;</p> <p>6) BGS previsto nos projetos de sapatas; 7) Neoprene previsto nos projetos de fundações; 8) Escoramento de valas/cavas previstos para profundidades maiores que 1.50m; 9) Rebaixamento de lençol freático; 10) Aterramento a ser executado durante a concretagem das fundações; 11) Numa eventual existência de interferências a serem removidas (tubulações enterradas existentes, material arqueológico, etc) entende que a responsabilidade pela remoção será da Contratante. Entendimento correto?</p>	<p>4) Serviço incluído na planilha; 5) Considerando a metodologia executiva descrita no projeto de contenções, a o serviço prescinde de andaimes; 6) Serviço incluído na planilha; 7) Não identificado nos projetos de fundação; 8) Serviço incluído na planilha; 9) Os elementos geotécnicos disponibilizados não indicam a necessidade de rebaixamento; 10) Não será necessário; 11) Sim.</p>
5	<p>1) Solicita composição dos encargos sociais incidentes de 49,72% para mensalistas; 2) Quanto às interferências de concessionárias (redes de água - energia - gás - iluminação pública - dados - águas pluviais - telefonia, etc): 2.1) Se existem interferências a serem removidas para execução das obras; 2.2) Caso positivo, se o IOPES será responsável por sua remoção; 3) Quanto a existencia de áreas a serem desapropriadas pelo IOPES: 3.1) Se existem áreas a desapropriar; 3.2) Caso positivo, qual o prazo para desapropriação; 4) Pergunta se haverá necessidade de supressão vegetal / afugentamento de fauna: 4.1) Caso positivo, se o IOPES será responsável pelas atividades; 4.2) Qual o prazo para a sua execução;</p>	<p>1) Esse percentual se refere aos encargos sociais para mensalista do SINAPI para o Espírito Santo; 2) Não há ; 3) Não; 4) Não, a terraplenagem está em vias de ser concluída;</p>
5	<p>5) Em caso de identificação de material arqueológico, o IOPES será responsável por sua remoção? OBSERVAÇÃO: Quanto aos itens "2)" a "5)", haverá impacto no cronograma da contratada? 6) Qual área será destinada à implantação do canteiro de obras? A CONTRATADA poderá definir o local de sua implantação? 7) A "Manutenção do Canteiro de Obras" não consta na planilha de preços. Será inserida ou deverá constar em qual plano de conta? 8) Há previsão de material contaminado para descarte? Caso positivo, qual a classe? A atividade será inserida na Planilha de Preços ou executada diretamente pelo IOPES?</p>	<p>5) Já temos a licença do IPHAN para executar os serviços. No mais, houve significativo movimento de terra e não se encontrou nada. Caso se encontre, será tratado oportunamente; 6) A contratada poderá definir; 7) Deve estar incluído na Administração Local; 8) Não, a área está limpa e desimpedida;</p>

QUESTIONAMENTOS / ESCLARECIMENTOS CP 01/2019 - HOSPITAL CARIACICA 1ª FASE**Data: 04/09/2019**

item	descrição	resposta
5	<p>9) Não foi identificado na planilha de preços "Escoramento" para abertura de valas superior a $h >= 1,5m$ e se trata de condição prevista, por exemplo, na escavação de blocos de fundação. Caso necessário, as atividades serão inseridas na planilha ou executadas diretamente pelo IOPEs? Haverá impacto no cronograma da CONTRATADA? 10) Haverá necessidade de rebaixamento do lençol freático? 11) Haverá necessidade de aterramento das estruturas na concretagem das fundações? 12) Haverá interface da execução das fundações com tubulações enterradas de sistemas (água – esgoto – energia, etc)? 13) Não foi identificado o item "Neoprene" previsto no projeto das fundações. 14) Não foi identificado o item "BGS" previsto no projeto para apoio das sapatas. 15) Não foi identificado o item "Canaleta de Concreto" previsto no projeto no topo do solo grampeado.</p>	<p>9) Serviço incluído na planilha; 10) Os elementos geotécnicos disponibilizados não indicam a necessidade de rebaixamento 11) Não; 12) Não, exceto quanto ao dreno profundo (já executado), indicado nas informações complementares entre os Projetos; 13) Não identificado nos projetos; 14) Serviço incluído na planilha; 15) Serviço incluído na planilha;</p>
5	<p>16) Solicita o fornecimento do Critério de Medição das atividades previstas na planilha contratual, como por exemplo, escavações, comprimento de estacas raiz, DMT, etc 17) Não foi identificado o item "Andaime" para a execução das atividades do solo grampeado; 18) Solicita informação quanto ao consumo de cimento previsto no concreto para execução das fundações (vigas baldrame, blocos, sapatas, etc); 19) Não foi identificado o item "Limpeza de Terreno" para a execução das atividades do solo grampeado; 20) Haverá descarte de entulhos depositados no local de implantação das obras antes da mobilização da CONTRATADA? 21) Solicita CPUs (composições de preços unitários) do ORÇAMAG utilizados na elaboração da Planilha de Preços; 22) Solicita informação de qual a carga máxima para os ensaios de arrancamento de chumbadores do solo grampeado.</p>	<p>16) Consultar "ROTEIRO PARA PROCEDIMENTOS DE LEVANTAMENTOS LABOR - IOPEs" no site do IOPEs; 17) Considerando a metodologia executiva descrita no projeto de contenções, não haverá necessidade de andaimes; 18) As informações constantes em Projeto Estrutural são suficientes para obtenção da informação requerida; 19) Ver item 040301 da Planilha 01. Ademais, o terreno será entregue terraplenado; 20) Não, o terreno será entregue limpo e desimpedido; 21) Cada empresa deverá elaborar suas próprias composições; 22) Conforme estabelecido em norma.</p>

QUESTIONAMENTOS / ESCLARECIMENTOS CP 01/2019 - HOSPITAL CARIACICA 1ª FASE

Data: 04/09/2019

item	descrição	resposta
6	<p>1) Entende que garantias referentes a estabilidade e confiabilidade da fundação serão avaliadas considerando alterações de projeto e serviços adicionais, e serão de responsabilidade do executor das obras civis das estruturas. Entendimento correto? 2) Solicita esclarecimento sobre a responsabilidade econômica da performance e integridade das contenções e fundações durante as demais obras civis, visto que poderão ocorrer danos ou alterações de projetos que acarretarão necessidade de adequações e serviços adicionais, considerando que as empresas que executarem os serviços previstos no edital, não estarão mobilizadas para correção imediata.</p>	<p>1) Os executores serão eximidos de responsabilidade sobre alterações na super estrutura posteriores à execução das fundações.</p>
7	<p>1) As estacas raiz terão comprimento de 3,0 metros em rocha continuamente ou, caso encontre-se passagem nesses 3,0 m, será necessário perfurar até encontrar 3,0 m seguidos de rocha sã? 2) A rocha fratura e/ ou alteração de rocha, utilizando o martelo de fundo, serão cobrados como rocha sã, devido a utilização do martelo? 3) Quando a rocha estiver aflorada no terreno, a estaca terá comprimento de apenas 3,0 metros? 4) Não há mobilização para solo grampeado? 5) Ensaio no concreto e argamassa (controle tecnológico) estão inclusos em que item da planilha? 6) Os tirantes para a execução da prova de carga estática estão inclusos na planilha?</p>	<p>1) Sim; 2) Sim; 3) A princípio sim, mas a situação deverá ser analisada no caso concreto; 4) Foi considerado na planilha; 5) e 6) Conforme art. 75 da Lei 8.666/93, salvo disposições em contrário constantes do edital, do convite ou de ato normativo, os ensaios, testes e demais provas exigidos por normas técnicas oficiais para a boa execução do objeto do contrato correm por conta do contratado. Dessa forma, ensaios para controle tecnológico que não estiverem explícitos na planilha devem ser previstos no custo do serviço.</p>
8	<p>Quanto ao item 8.4.4.2 - Anexo XIII, relação das obras contratadas, em execução e/ou paralisadas e a executar, entende que os valores a serem informados no campo 4 (valor atualizado), refere-se ao saldo contratual do respectivo contrato informado. Entendimento correto?</p>	<p>Os valores informados deverão se referir ao total de cada contrato, não ao saldo contratual.</p>
9	<p>A empresa observou que o referencial de preços considerado na planilha de preços é de 2018, que possui alguns valores defasados como o item 030201 (forma) que está em R\$81,01. No entanto, existe um referencial do próprio IOPES, emitido em Maio de 2019 que possui os preços ajustados de forma, concreto, dentre outros itens. Observa que o preço máximo da tabela não está compatível com o preço de custo da obra.</p>	<p>A planilha foi atualizada para a data base de julho/2019.</p>